



કોર્પોરેટ ઓફીસ : યુજી-૧, માઈલસ્ટોન બિલ્ડીંગ, ડ્રાઈવ-ઇન સિનેમા પાર્ક, થાલેજ, અમદાવાદ.  
Ph. : 079-27493006

સ્થળ :

**aakruti**  
arcade

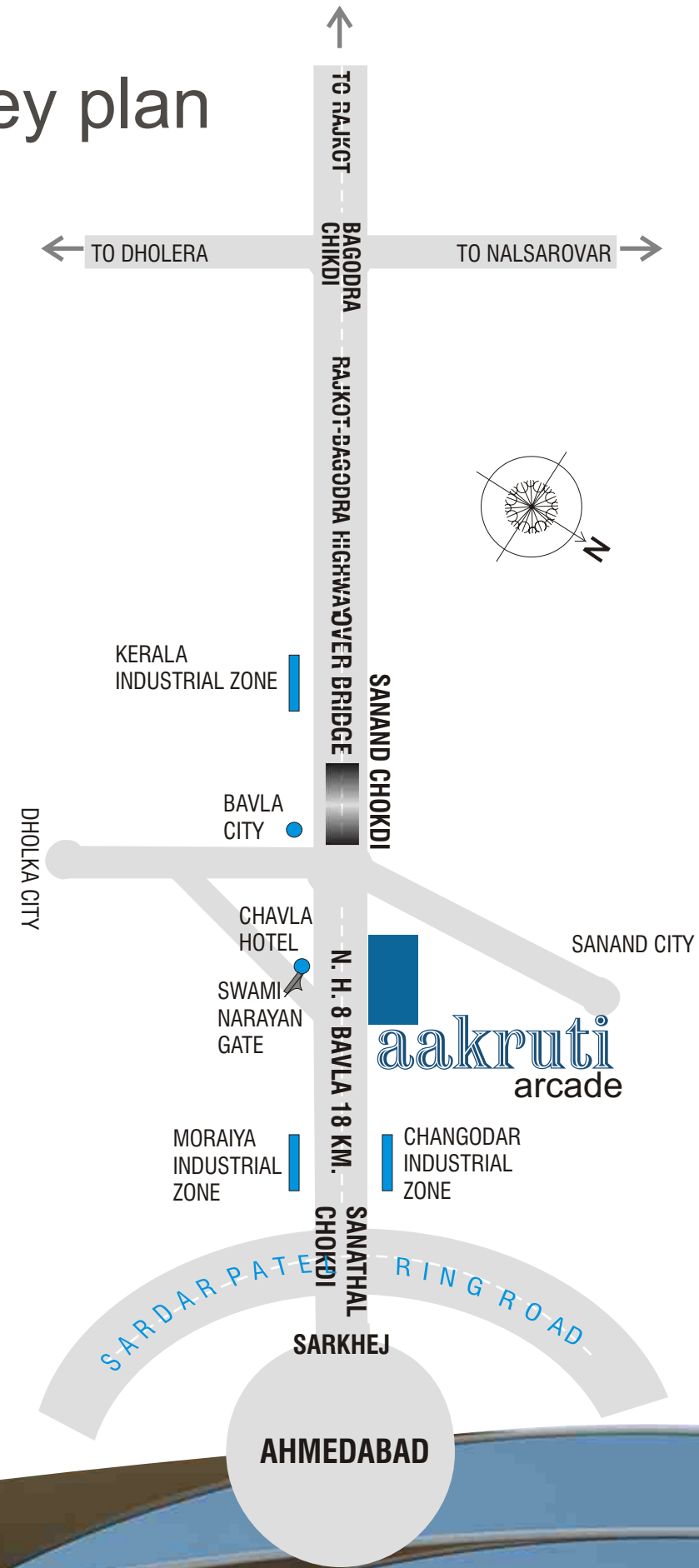
ચાવલા હોટેલ સામે, અમદાવાદ - રાજકોટ નેશનલ હાઇવે નં.૮,  
બાવળા- ૩૮૨ ૨૨૦, જિ. અમદાવાદ.

Mo.: 9099935405, 9925233877  
Email : aakrutiarcade@gmail.com

Architects  
**DIVYESH DESAI & ASSOCIATES**  
Ph.: 079-26762251

Structural consultants  
**BHOOMI CONSULTANTS**  
Ph.: 079-26921664

## Key plan



# aakruti

Shops , Offices, Hotel, Hospitals, Miniplex Theatre & Showrooms

# arcade



SPACES FOR  
Shops  
Showrooms  
Offices  
Bank / ATM  
Hotel  
Hospitals  
Miniplex Theater  
Classes



Shops , Offices, Hotel, Hospitals, Miniplex Theatre & Showrooms

aakruti  
arcade







Ground  
FLOOR PLAN  
Shops & Showrooms



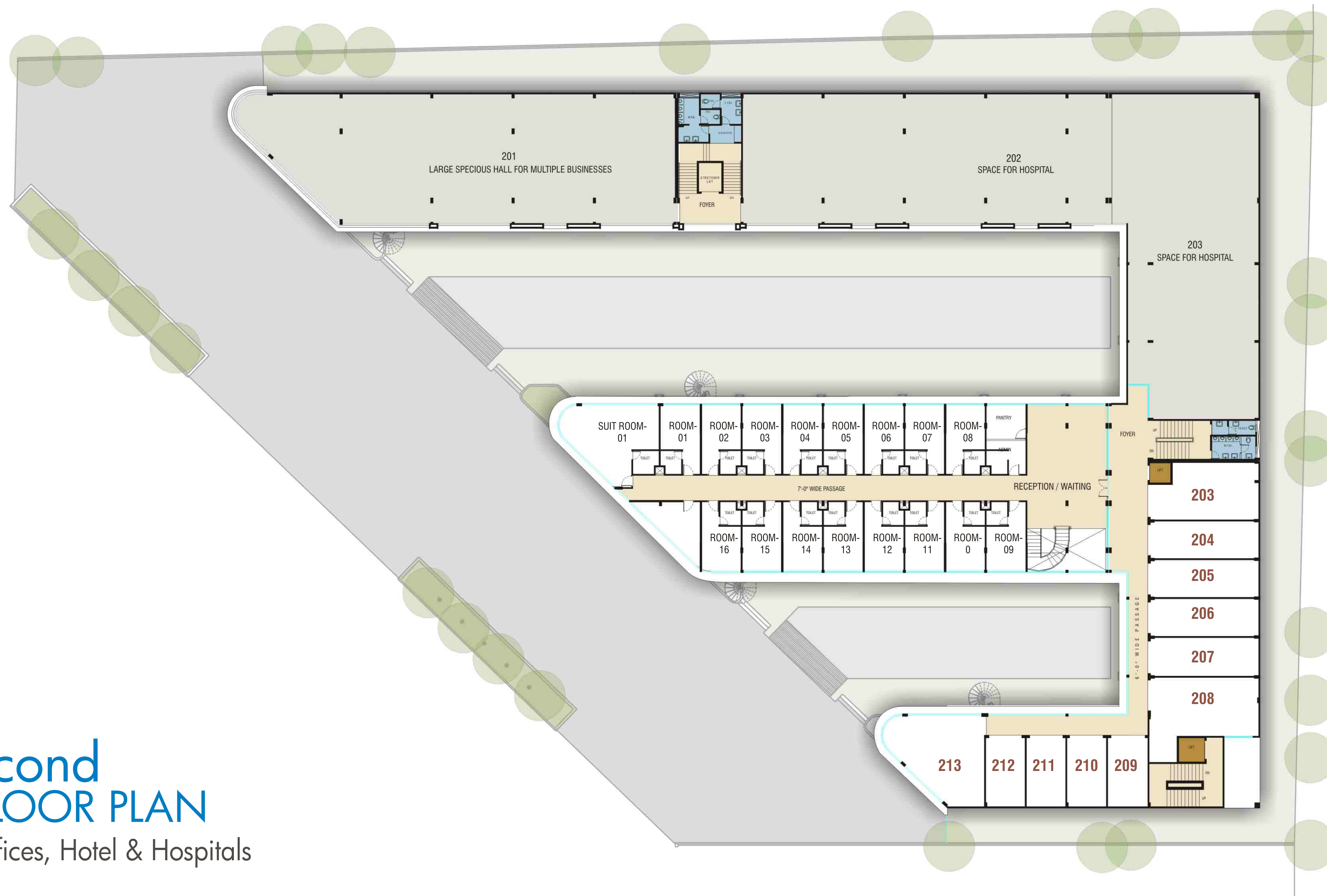
# First FLOOR PLAN

Offices & Showrooms



# Second FLOOR PLAN

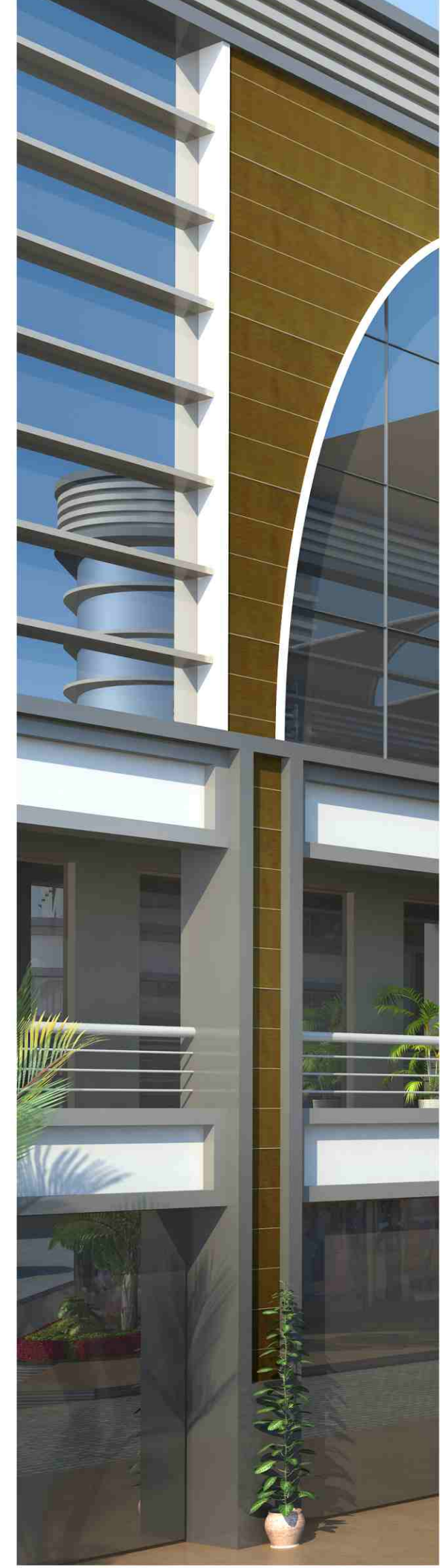
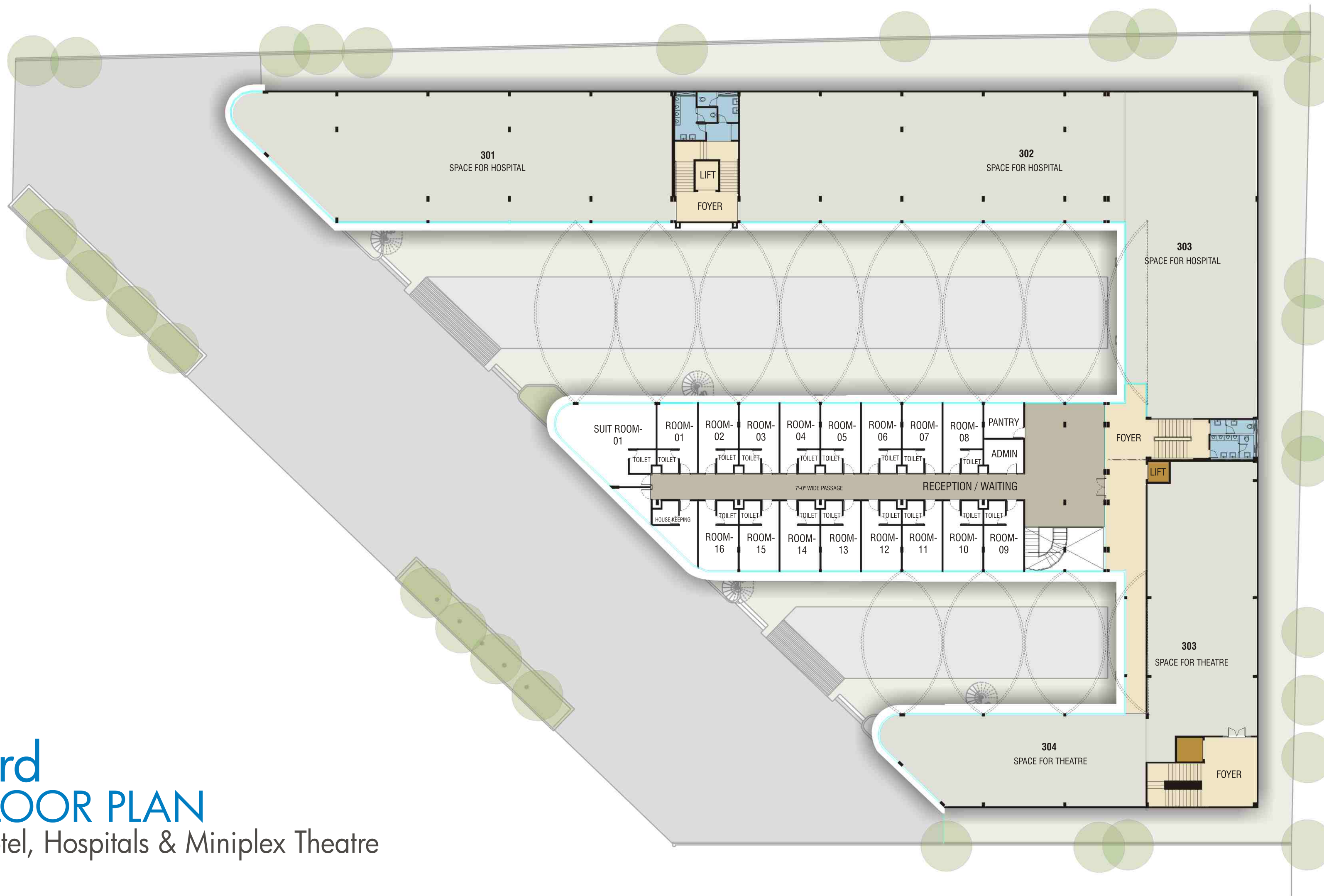
Offices, Hotel & Hospitals





# Third FLOOR PLAN

Hotel, Hospitals & Miniplex Theatre





# aakruti arcade

## રપેસીફિકેશન્સ :

૧. ભૂકંપપ્રતિરોધક આર.સી.સી. ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર.
૨. પેસેજમાં આકર્ષક ફ્લોરીંગ.
૩. દરેક દુકાન તથા ઓફીસમાં વીટ્રીફાઇડ ફ્લોરીંગ.
૪. દરેક દુકાન તથા ઓફીસમાં કોપરનું ઇલેક્ટ્રીકલ ફીટીંગ.
૫. દરેક દુકાનમાં ઉચ્ચ ગુણવત્તાવાળા રોલીંગ શાર્સ.
૬. આકર્ષક એટ્રીયમ.
૭. ઉચ્ચ ગુણવત્તાવાળી ફુલ્લી ઓટોમેટીક લિફ્ટ તથા સ્ટ્રેચર લિફ્ટ.
૮. એટેચ્ડ ટોઇલેટની સુવિધાઓ.

## પ્રોજેક્ટ હાઇલાઇટ્સ :

- નેશનલ હાઇવે - ૮, અમદાવાદ - બગોદરા મેઇન હાઇવે પર.
- ચાંગોદર, મોરૈયા, કેરાલા જેવા ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારની મધ્યમાં આવેલ હાઇ એન્ડ કોમર્શીયલ પ્રોજેક્ટ.
- અત્યંત ઝડપથી વિકસી રહેલ સાણંદ-ધોળકા, ધોલેરા જેવા વિસ્તારને જોડતું લોકેશન.
- આકર્ષક એલીવેશન.
- બાવળાનું સૌ પ્રથમ મલ્ટી પર્પઝ કોમર્શીયલ કોમ્પ્લેક્સ.

## વિશેષાધિકાર :

- સંજોગોપશાત પ્લાનમાં કે એલીવેશનમાં ફેરફાર કરવાનો અધિકાર કેવલોપર્સને જ રહેશે.
- લિંગલ ચાર્જીસ, પાણી કનેક્શન, સ્ટેમ્પ ડી ચાર્જીસ તથા ગવર્નમેન્ટ પોલીસીના નવા ફેરફારના કારણે ઉદ્ભવતા ખર્ચાઓ સભ્યોએ અલગથી ચૂકવવાના રહેશે.
- બહારના એલીવેશનમાં ફેરફાર થઈ શકશે નહીં. તેમજ અંદરના ફેરફાર માટે ફેરફારની પૂરી રકમ એડવાન્સમાં આપવા પછી આર્કિટેક્ટની સૂચના મુજબ ફેરફાર થઈ શકશે.
- આ પ્રોજેક્ટમાં દર્શાવેલી વિગતો ફક્ત બિઝનેસ હબ કેવી રીતે સુંદર અને આકર્ષક બનાવી શકાય તેની સરળ સમજ મળી શકે તેના ભાગરૂપે છે. તે કોઈ કાયદાકીય કરાર નથી.